

“Vamos de roll a las Chispas”: el Centro Comercial Gran Plaza en el Monterrey de los noventa

Frida Ixchel González Hernández ¹
Universidad Autónoma de Nuevo León



Señalamiento Centro Comercial Gran Plaza, 1 de febrero de 2024. Fotografía: Frida González

Al recorrer las tiendas de la famosa calle Morelos, arteria localizada en el corazón del centro de Monterrey, el cruce hacia la Macroplaza por Ignacio Zaragoza se convierte en una parada obligatoria. Entre los puestos llamativos y las áreas verdes, destaca un señalamiento casi desapercibido que invita a descubrir un lugar único: “Centro comercial”, con una indicación hacia el suelo. Se trata —o se trató hace más de treinta años— del Centro Comercial Gran Plaza, un espacio ubicado justo debajo de la gran explanada, entonces considerado un referente de modernidad en la ciudad.

A principios de la década de los ochenta, la zona centro de Monterrey fue descrita por el entonces gobernador Alfonso Martínez Domínguez como “una ciudad fea y charrarra”². El interés por cambiar la fisonomía del centro para atraer inversionistas privados derivó en la construcción de la Gran Plaza en 1983, con lo cual además se pretendió

promover el turismo y la comercialización de la zona. Para hacer posible la creación de la Macroplaza, en el proceso se derribaron edificaciones emblemáticas como el Teatro Rex, el Cine Elizondo y el Edificio de Sears³.

El Centro Comercial Gran Plaza fue inaugurado junto con la Macroplaza en 1984. Con colores pasteles y techo de espejos, fue uno de los centros comerciales pioneros en Monterrey y el único de su tipo, ya que su emplazamiento subterráneo atraía la atención de los peatones. Ubicado entre las calles Zaragoza y Zuazua, este centro comercial rápidamente se convirtió en el punto de reunión de jóvenes y adultos. Patricia H. indica que “llegaba por Morelos, ingresaba por las escaleras que estaban sobre la calle. Era la única entrada que había”⁴.

Entre los ochenta y los noventa, el centro comercial se posicionó como uno de los sitios más populares de Monterrey. Patricia comparte que “casi siempre iba los sábados en la noche con mi hermana. Era casi lo único que había para divertirnos, algo accesible por la edad que teníamos y porque no costaba mucho ir ahí”⁵. Al revelar esta experiencia de una adolescente que creció en la ciudad durante esos años, comenta que “íbamos a comer ahí, porque también había lugares de comida, y después íbamos a Las Chispas”. Entre los locales más conocidos, además de las tiendas de ropa y joyería, se encontraba Las Chispas, un local de maquinillas concurrido y la dulcería que vendía palomitas. Para los mayores de edad, estaba Homero’s Bar, donde acostumbraban a pedir tarros de cerveza; funcionaba para azucar el ambiente fiestero antes de trasladarse a otro bar en el centro⁶.

Al ser Gran Plaza uno de los primeros centros comerciales, con el tiempo sus instalaciones comenzaron a mostrarse insuficientes ante necesidades no previstas, como el calor que se acumulaba en el lugar durante el verano y las

¹ Es estudiante de la licenciatura en Historia en la Facultad de Filosofía y Letras de la Universidad Autónoma de Nuevo León.

² Leopoldo Espinosa Benavides, “Las Plazas de Monterrey. La Macroplaza o Gran Plaza”, disponible en: <https://www.elregio.com/Noticia/58afb60d-eef3-4d71-a9f2-3587aa4a229d>.

³ *Ídem*.

⁴ Patricia Hernández, entrevista personal realizada por Frida González, 3 de noviembre de 2024.

filtraciones de humedad. Rogelio González comenta que continuó visitando el centro comercial hasta su clausura: “Lo quitaron porque se filtraba agua cuando llovía. Se inundaba. Por eso ya no les salía a los locatarios y pues mejor comenzaron a abandonarlo y ya, lo cerraron”⁷.

En 1997, Gran Plaza comenzó a experimentar un marcado deterioro. La falta de inversión para su adecuado funcionamiento, sumada a la creciente pérdida de atención para turistas y comerciantes, hizo que se volviera insostenible. Con el tiempo, dejó de ser un destino popular y comenzó a ser olvidado, lo que llevó a su abandono.

Con la llegada de Luis Donaldo Colosio Riojas a la alcaldía de Monterrey, se intentó promover la reapertura de Gran Plaza bajo el programa “Revive el centro”⁸. El plan consistía en revitalizar el lugar como un espacio de recreación para la juventud y reubicar a los puesteros, como se le llama a los comerciantes ambulantes de Monterrey. No obstante, debido al alto costo de las reparaciones estructurales necesarias, el proyecto fue finalmente descartado⁹.

La historia de Gran Plaza es un claro reflejo de la evolución urbana de Monterrey, marcada por el nacimiento, auge y eventual decadencia de un espacio que, en su momento, presentó un ícono de la innovación. Este centro comercial, que en 1983 se mostró como una propuesta renovadora para el centro de la ciudad, simbolizaba la transformación de Monterrey en una urbe que buscaba modernizarse y adaptarse a las nuevas tendencias comerciales.

A pesar de esto, con el paso de los años y el cambio en las necesidades de la población, Gran Plaza quedó rezagada frente a las nuevas opciones que surgieron en el centro de Monterrey. Estos nuevos centros ofrecían una experiencia más cómoda, espacios más amplios, mejor climatización y servicios más variados, lo que hizo que Gran Plaza fuera incapaz de lidiar con la competencia y que perdiera su atractivo en comparación con las nuevas alternativas que respondían mejor a las expectativas de los consumidores.

Gran Plaza, a pesar de haber sido un lugar de encuentro para muchas generaciones, terminó por ser desplazado por el paso del tiempo y las inevitables exigencias del mercado. No obstante, su legado perdura en la memoria colectiva, pues fue testigo de un momento clave en la historia de Monterrey, dejando una huella imborrable en quienes acostumbraban a visitarlo. Incluso hoy, el letrero que señalaba su ubicación sigue siendo un recordatorio de aquel espacio que alguna vez marcó un punto de referencia en la ciudad.

FUENTES DE INFORMACIÓN

Bibliografía

Zúñiga, Rebeca Moreno y Mario Alberto Jurado Montelongo (2019). “El proceso de renovación urbana en el centro metropolitano de Monterrey. Artistas y activistas: habitar el centro como una forma de resistencia social”, en: Julio Calderón Cockburn y Sebastián Aguiar Antía (coords.). *Segregación socio-espacial en las ciudades latinoamericanas*. Argentina: CLACSO.

Fuentes electrónicas

Amaro, Víctor (2023). “Descarta Monterrey reactivar centro comercial Gran Plaza”, en: *ABCNoticias.mx*. [En línea; consultado el 3 de noviembre de 2024]. Disponible en: <https://abcnoticias.mx/local/2023/11/23/descarta-monterrey-reactivar-centro-comercial-gran-plaza-203631.html>

Amaro, Víctor (2023). “Restauración en la Gran Plaza sigue sin realizarse; comerciantes sufren las consecuencias”, en: *ABCNoticias.mx*. [En línea; consultado el 3 de noviembre de 2024]. Disponible en: <https://abcnoticias.mx/local/2023/11/5/restauracion-en-la-gran-plaza-sigue-sin-realizarse-comerciantes-sufren-las-consecuencias-202254.html>

Espinosa Benavides, Leopoldo (2019). “Las Plazas de Monterrey. La Macroplaza o Gran Plaza”, en: *ElRegio.com*. [En línea; consultado el 4 de noviembre de 2024]. Disponible en: <https://www.elregio.com/Noticia/58afb60d-eef3-4d71-a9f2-3587aa4a229d>

“La Gran Plaza: Resisten ruinas de centro comercial bajo la Macroplaza” (2022), en: *YouTube*. [En línea; consultado el 2 de noviembre de 2024]. Disponible en: <https://www.youtube.com/watch?v=qt1tAHgyKGc>

“Sede para comerciantes está en ruinas. Monterrey” (2023), en: *YouTube*. [En línea; consultado el 4 de noviembre de 2024]. Disponible en: <https://www.youtube.com/watch?v=IdU-26F2tDA>

Entrevistas

Entrevista realizada a Patricia Hernández por Frida González. Monterrey, México, 3 de noviembre de 2024.

Entrevista realizada a Rogelio González por Frida González. Monterrey, México, 3 de noviembre de 2024.

⁵ *Ídem*.

⁶ Rogelio González, entrevista personal realizada por Frida González, 3 de noviembre de 2024.

⁷ *Ídem*.

⁸ Víctor Amaro, “Restauración en la Gran Plaza sigue sin realizarse; comerciantes sufren las consecuencias”, disponible en: <https://abcnoticias.mx/local/2023/11/5/restauracion-en-la-gran-plaza-sigue-sin-realizarse-comerciantes-sufren-las-consecuencias-202254.html>

⁹ Víctor Amaro, “Descarta Monterrey reactivar centro comercial Gran Plaza”, disponible en: <https://abcnoticias.mx/local/2023/11/23/descarta-monterrey-reactivar-centro-comercial-gran-plaza-203631.html>